



APPEL D'OFFRES VM-2022-UR-01

VENTE DES LOTS BOISÉS 3 636 627 ET 3 100 678

La Ville de Ville-Marie offre en vente, par voie d'appel d'offres, les lots suivants situés dans le chemin du 4^e Rang Sud de la Municipalité de Duhamel-Ouest :

DESCRIPTION

Lot : 3 636 627

Utilisation prédominante : Espace non aménagé et non exploité

Mesure frontale : : 126,80 mètres

Superficie : 25 115,9 mètres carrés

Lot : 3 100 678

Utilisation prédominante : Exploitation forestière

Mesure frontale : : 261,52 mètres

Superficie : 346 400 mètres carrés

* Les lots ne peuvent être vendus séparément.

INFORMATIONS

Prix minimum : 49 500 \$

Mise minimale et offre globale :

- Aucune mise en dessous du prix minimum ne sera considérée.
- Les lots ne peuvent être vendus séparément.
- Bien qu'une mise minimale ait été fixée, la Ville de Ville-Marie se réserve le droit de ne pas adjuger le contrat si aucune offre n'est considérée juste et raisonnable.

Les lots mis en vente pourront être visités. La personne responsable à contacter ou pour toute information supplémentaire est **M. Martin Lecompte, directeur général**, au numéro **819 629-2881, poste 106**.

Ladite vente sera faite avec la garantie légale quant au titre de propriété, mais sans garantie relativement à la composition et à la qualité du sol.

Au moment du dépôt de la soumission, le soumissionnaire devra déposer une somme de 4 950 \$ représentant dix pour cent (10 %) du prix global net de vente à titre de dépôt non remboursable. Il est entendu que ce dépôt sera considéré lors du versement final à la signature du contrat d'achat chez le notaire.

Le soumissionnaire s'engage à prendre possession des lots dès la signature du contrat chez le notaire dans les 90 jours suivant l'adjudication.

Les soumissions devront parvenir à la Ville de Ville-Marie en **deux (2) exemplaires** sur le bordereau de soumission prévu à cet effet, et être expédiées dans une **enveloppe cachetée** sur laquelle doit apparaître l'indication suivante :

SOUSSION POUR LA VENTE DES LOTS BOISÉS 3 636 627 ET 3 100 678

Les soumissions devront être transmises à l'adresse suivante :

Ville de Ville-Marie
21, rue Saint-Gabriel Sud
Ville-Marie (Québec) J9V 1A1

CLÔTURE DES SOUMISSIONS

Les soumissions seront reçues jusqu'au **16 juin 2022, à 11 h.** L'ouverture des soumissions se fera dans les minutes suivant l'heure de clôture dans une salle située à l'hôtel de ville au 21, rue Saint-Gabriel Sud.

La Ville de Ville-Marie se réserve le droit de n'accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions reçues, et ce, sans encourir aucune obligation ni aucuns frais envers le ou les soumissionnaires.

Donné à Ville-Marie, ce 26 mai 2022.

Martin Lecompte
Directeur général



Appel d'offres VM-2022-UR-01

BORDEREAU DE SOUMISSION

VENTE DES LOTS BOISÉS 3 636 627 ET 3 100 678

DESCRIPTION	QTÉ	PRIX FORFAITAIRE (avant taxes)
Lots 3 636 627 et 3 100 678	1	\$

DATE LIMITE DU DÉPÔT DES SOUMISSIONS :

16 juin 2022 à 11 h

CONDITIONS DE VENTE :

- La vente sera octroyée au plus haut soumissionnaire.
- Ladite vente sera faite avec la garantie légale quant au titre de propriété, mais sans garantie relativement à la composition et à la qualité du sol.
- Au moment du dépôt de la soumission, le soumissionnaire devra déposer une somme de 4 950 \$ représentant dix pour cent (10 %) du prix global net de vente à titre de dépôt non remboursable. Il est entendu que ce dépôt sera considéré lors du versement final à la signature du contrat d'achat chez le notaire.
- Le soumissionnaire s'engage à prendre possession des lots dès la signature du contrat chez le notaire dans les 90 jours suivant l'adjudication.
- La vente est assujettie à la TPS et à la TVQ.

La Ville de Ville-Marie ne s'engage à accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions reçues, et n'assumera aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le soumissionnaire. La Ville de Ville-Marie se réserve également le droit d'annuler le présent appel d'offres.

En signant et déposant sa soumission, le soumissionnaire renonce à poursuivre ou mettre en cause la Ville de Ville-Marie pour tout dommage ou vice de fonctionnement affectant le lot soumissionné.

EN FOI DE QUOI, JE M'ENGAGE À ACHETER LES LOTS 3 636 627 ET 3 100 678 DE LA VILLE DE VILLE-MARIE DÉCRITS AU PRÉSENT BORDEREAU.

NOM DU SOUMISSIONNAIRE : _____

ADRESSE : _____

TÉLÉPHONE : _____ COURRIEL : _____

J'AI SIGNÉ À _____ CE _____
(ville ou municipalité) (jour)

NOM DU SIGNATAIRE : _____
(en lettres moulées)

SIGNATURE : _____